



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA NIJEMCI

Trg kralja Tomislava 6, 32 245 NIJEMCI

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 320-02/20-02/04

URBROJ: 2188/06-01-20-1

Nijemci, 20. studenog 2020. godine

Na temelju odredbe članka 31. stavak 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području Općine Nijemci na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost (KLASA: 945-014/18-01/644; URBROJ: 525-07/1781-19-5 od 08. srpnja 2019. godine) i članka 29. Statuta Općine Nijemci (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 04/13, 03/18, 03/19, 03/20), Općinsko vijeće Općine Nijemci na svojoj 32. sjednici održanoj 20. studenog 2020. godine, donijelo je

O D L U K U

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Nijemci

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Nijemci u katastarskim općinama: Nijemci, Donje Novo Selo, Podgrađe, Apševci, Lipovac, Đeletovci, Vinkovački Banovci i Banovci koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Nijemci predviđeno za zakup, povrat ili ostale namjene.

Popis poljoprivrednog zemljišta koje je predmet javnog natječaja nalazi se u Prilogu 1 ove Odluke.

II.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske iz Tablice I. ove Odluke daje se u zakup na rok od 25 godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

Poljoprivredno zemljište koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Nijemci predviđeno za povrat ili ostale namjene, daje se u zakup na rok do 5 godina, s mogućnošću produljenja, odnosno do pravomoćnosti rješenja o povratu sukladno posebnom propisu ili do privođenja tog zemljišta namjeni utvrđenoj prostornim planom.

Na rok do 5 godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje daje se u zakup zemljište koje je navedeno u tablici 2., a koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Maksimalna površina koja se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi na području Općine Nijemci iznosi 50 hektara, a uključuje površine državnoga poljoprivrednog zemljišta koje je taj sudionik dobio u zakup po natječajima provedenim od stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18 i 98/2019).

Maksimalna površina za zakup može biti veća od 50 ha samo u slučaju ako je predmet zakupa k.č. veća od 50 ha.

III.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture ("Narodne novine", broj 89/2018).

IV.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja upravno tijelo Općine Nijemci nadležno za poljoprivredu.

Rok za dostavu ponuda na javni natječaj je 30 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave Javnog natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Nijemci.

Pismene ponude se dostavljaju na adresu Općinu Nijemci s naznakom koja će biti objavljena u javnom natječaju.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Nijemci sa popisom čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Odluku o izboru najpovoljnijih ponuda donosi Općinsko vijeće Općine Nijemci na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta pri čemu Općina Nijemci istu dostavlja na prethodno mišljenje Vukovarsko-srijemskoj županiji i suglasnost Ministarstvu.

Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta dužno je izvršiti analizu ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup u roku do 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

V.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

Obrazloženje

Općinsko vijeće Općine Nijemci na svojoj 32. sjednici održanoj 20. studenog 2020. godine donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Nijemci.

Popis poljoprivrednog zemljišta koje je predmet javnog natječaja nalazi se u Prilogu 1 ove Odluke a koje su u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, na kojeg je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, predviđene za zakup.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja upravno tijelo **općine** nadležno za poljoprivredu.

Početnu cijenu u Javnom natječaju utvrditi će **općina Nijemci** temeljem Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 89/2018)

Javni natječaj objavit će se na oglasnoj ploči **i mrežnoj stranici Općine Nijemci**.

Pismene ponude se dostavljaju na adresu Općina Nijemci, Trg kralja Tomislava 6, 32245 Nijemci s naznakom koja će biti objavljena u javnom natječaju u roku od 30 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave Javnog natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici **Općine Nijemci www.nijemci.hr**.

Sumarni pregled površina u natječaju po katastarskim općinama:

Redni broj	Naziv katastarske općine	Površina (ha)
1.	APŠEVCI	25,0574
2.	BANOVC	16,3480
3.	DONJE NOVO SELO	31,3245
4.	ĐELETOVCI	8,4127
5.	LIPOVAC	88,7482
6.	NIJEMCI	79,1286
7.	PODGRADE	39,7159
8.	VINKOVAČKI BANOVC	0,5346
Ukupna površina:		289,2699

PRILOG 1:

redni broj	katastarska općina naziv	PTC broj	katastarska čestica broj	katastarska čestica površina m ²	površina PTC-a	katastarska čestica način uporabe/katastarska kultura	jedinična zakupnina po ha	početna cijena	postotak uvećanja/u manjenja	ukupna visina početne zakupnine u kn	namjena prema programu	NAPOMENA II
1	2	3	4	5		6	7	8			9	10
1.	APŠEVCI	1.	16	116449	116449	ORANICA	526,00 kn	6.125,21		6.125,21	ZAKUP	
2.	APŠEVCI	2.	17	47288	47288	ORANICA	526,00	2.487,35 kn		2.487,35 kn	ZAKUP	
3.	APŠEVCI	3.	185	9776	9776	PAŠNJAK	200,00 kn	195,52 kn		195,52 kn	ZAKUP	
4.	APŠEVCI	4.	210	30017	30017	PAŠNJAK	200,00 kn	600,34 kn		600,34 kn	ZAKUP	
5.	APŠEVCI	5.	39/1	2291	2291	ORANICA	526,00 kn	120,51 kn		120,51 kn	ZAKUP	
6.	APŠEVCI	6.	52	8282	8282	ORANICA	526,00 kn	435,63 kn		435,63 kn	POVRAT	
7.	APŠEVCI	7.	412/2	10595	10595	ORANICA	526,00 kn	557,30 kn		557,30 kn	ZAKUP	
8.	APŠEVCI	8.	501	25876	25876	PAŠNJAK	200,00 kn	517,52 kn		517,52 kn	ZAKUP	
9.	BANOVC	9.	1078/3	30120	30120	ORANICA	515,00 kn	1.551,18 kn		1.551,18 kn	POVRAT	
10.	BANOVC	10.	1079	54615	54615	ORANICA	515,00 kn	2.812,67 kn		2.812,67 kn	POVRAT	
11.	BANOVC	11.	112	19037 ukupno, 2/8 RH 0,4760	19037 ukupno, 2/8 RH 0,4760	ORANICA	515,00 kn	245,14 kn		245,14 kn	ZAKUP	2/8 SUVLASNIŠTVO RH, OSTALO 3/8 BEZBRADICA RATKA I 3/8 MAZIĆ DRAGANA RH dio je 0,4760 ha
12.	BANOVC	12.	152	18368	18368	ORANICA	515,00 kn	945,95 kn		945,95 kn	ZAKUP	
13.	BANOVC	13.	855	30449	30449	PAŠNJAK	200,00 kn	608,98 kn		608,98 kn	ZAKUP	
14.	BANOVC	14.	909	1609	1609	PAŠNJAK	200,00 kn	32,18 kn		32,18 kn	ZAKUP	
15.	BANOVC	15.	942	5842	5842	ORANICA	515,00 kn	300,86 kn		300,86 kn	ZAKUP	
16.	BANOVC	16.	949/3	17717	17717	ORANICA	515,00 kn	912,43 kn		912,43 kn	ZAKUP	
17.	DONJE NOVO SELO	17.	499	2261	2261	ORANICA	526,00 kn	118,93 kn		118,93 kn	ZAKUP	

18.	DONJE NOVO SELO	18.	529	3206	3206	PAŠNJAK	200,00 kn	64,12 kn		64,12 kn	ZAKUP	
19.	DONJE NOVO SELO	19.	556	272583	272583	PAŠNJAK	200,00 kn	5.451,66 kn		5.451,66 kn	ZAKUP	SUKLADNO DOPISU HTVATSKIH ŠUMA POSTOJI VELIKA MOGUĆNOST UKLJUČIVANJA U ŠUMSKO GOSPODARSKI PLAN JELAŠ, TOPOLOVAČ I OTOČKE ŠUME
20.	DONJE NOVO SELO	20.	590	2510	2510	ORANICA	526,00 kn	132,03 kn		132,03 kn	ZAKUP	
21.	DONJE NOVO SELO	21.	662/5	8778	8778	ORANICA	526,00 kn	461,72 kn		461,72 kn	POVRAT	
22.	DONJE NOVO SELO	22.	663/4	96686	96686	ORANICA	526,00 kn	5.085,68 kn		5.085,68 kn	ZAKUP	
23.	DONJE NOVO SELO	23.	667/2	159226	159226	ORANICA	526,00 kn	8.375,29 kn		8.375,29 kn	ZAKUP	
24.	DONJE NOVO SELO	24.	679	3091	3091	ORANICA	526,00 kn	162,59 kn		162,59 kn	ZAKUP	
25.	DONJE NOVO SELO	25.	708	5861	5861	ORANICA	526,00 kn	308,29 kn		608,29 kn	ZAKUP	
26.	DONJE NOVO SELO	26.	81	14955	14955	ORANICA	526,00 kn	786,63 kn		786,63 kn	ZAKUP	
27.	ĐELETOVCI	27.	134	5590	5590	ORANICA	526,00 kn	294,03 kn		294,03 kn	ZAKUP	U ZK UKUPNA POVRŠINA 5890, OD ČEGA JE BARA 300 M2, A OSTALO ORANICA KAKO JE I U STUPCU 7
28.	ĐELETOVCI	28.	135	1189	1189	ORANICA	562,00 kn	66,82 kn		66,82 kn	ZAKUP	
29.	ĐELETOVCI	29.	40/1	10999	10999	ORANICA	526,00 kn	578,55 kn		578,55 kn	ZAKUP	
30.	ĐELETOVCI	30.	516	10085	10085	ORANICA	526,00 kn	530,47 kn		530,47 kn	ZAKUP	
31.	ĐELETOVCI	31.	517	1700	1700	ORANICA	562,00 kn	95,54 kn		95,54 kn	ZAKUP	
32.	ĐELETOVCI	32.	533/3	6095	6095	ORANICA	526,00 kn	320,60 kn		320,60 kn	ZAKUP	
33.	ĐELETOVCI	33.	59	2964	2964	VINOGRAD	526,00 kn	155,91 kn		155,91 kn	ZAKUP	
34.	ĐELETOVCI	34.	64	2835	2835	VINOGRAD	526,00 kn	149,12 kn		149,12 kn	ZAKUP	
35.	ĐELETOVCI	35.	769	3341	3341	ORANICA	526,00 kn	175,74 kn		175,74 kn	ZAKUP	

36.	ĐELETOVCI	36.	773/1	1902	1902	ORANICA	526,00 kn	100,05 kn		100,05 kn	ZAKUP	
37.	ĐELETOVCI	37.	814	ukupno 6139, RH 0,4093 ha	ukupno 6139, RH 0,4093 ha	ORANICA	526,00 kn	215,27 kn dio RH		215,27 kn dio RH	ZAKUP	
38.	ĐELETOVCI	38.	889/1	27971	27971	ORANICA	526,00 kn	1.471,27 kn		1.471,27 kn	POVRAT	
39.	ĐELETOVCI	39.	896/6	299	299	ORANICA	526,00 kn	15,73 kn		15,73 kn	ZAKUP	
40.	ĐELETOVCI	40.	896/7	16	16	ORANICA	526,00 kn	0,84 kn		0,84 kn	ZAKUP	
41.	ĐELETOVCI	41.	899	3469	3469	ORANICA	526,00 kn	182,47 kn		182,47 kn	ZAKUP	UKUPNA POVRŠINA 4469M2, OD TOGA ORANICA KAO U STUPCU 7, OSTALO BARA
42.	ĐELETOVCI	42.	929/3	1579	1579	ORANICA	526,00 kn	83,05 kn		83,05 kn	ZAKUP	
43.	LIPOVAC	43.	1025	75	75	ORANICA	526,00 kn	3,95 kn		3,95 kn	POVRAT	
44.	LIPOVAC	44.	1026	158	158	ORANICA	526,00 kn	8,31 kn		8,31 kn	POVRAT	
45.	LIPOVAC	45.	1027	5873	5873	ORANICA	526,00 kn	308,92 kn		308,92 kn	POVRAT	
46.	LIPOVAC	46.	1055	44102	44102	ORANICA	526,00 kn	2.319,77 kn		2.319,77 kn	ZAKUP	
47.	LIPOVAC	47.	1056	14721	14721	ORANICA	526,00 kn	774,32 kn		774,32 kn	ZAKUP	
48.	LIPOVAC	48.	1061/1	10459	10459	ORANICA	526,00 kn	550,14 kn		550,14 kn	ZAKUP	
49.	LIPOVAC	49.	1063/1	6412	6412	ORANICA	526,00 kn	337,27 kn		337,27 kn	ZAKUP	
50.	LIPOVAC	50.	1064/1	4859	4859	ORANICA	526,00 kn	255,58 kn		255,58 kn	ZAKUP	
51.	LIPOVAC	51.	1065/1	5494	5494	ORANICA	526,00 kn	288,98 kn		288,98 kn	ZAKUP	
52.	LIPOVAC	52.	1067/1	6705	6705	ORANICA	526,00 kn	352,68 kn		352,68 kn	ZAKUP	
53.	LIPOVAC	53.	1072/1	9546	9546	ORANICA	526,00 kn	502,12 kn		502,12 kn	ZAKUP	
54.	LIPOVAC	54.	1076/1	8952	8952	ORANICA	526,00 kn	470,88 kn		470,88 kn	ZAKUP	
55.	LIPOVAC	55.	1077/1	5412	5412	ORANICA	526,00 kn	284,67 kn		284,67 kn	ZAKUP	
56.	LIPOVAC	56.	1080	8226	8226	ORANICA	526,00 kn	432,69 kn		432,69 kn	ZAKUP	
57.	LIPOVAC	57.	1081	6816	6816	ORANICA	526,00 kn	358,52 kn		358,52 kn	ZAKUP	
58.	LIPOVAC	58.	1082	6193	6193	ORANICA	526,00 kn	325,75 kn		325,75 kn	ZAKUP	
59.	LIPOVAC	59.	1132	233401	233401	ORANICA	526,00 kn	12.276,89 kn	2.455,38 kn	14.732,27 kn	ZAKUP	U OBUHVATU SUSTAVA ZA NAVODNIJAVU NJE

60.	LIPOVAC	60.	1165	21717	21717	ORANICA	526,00 kn	1.142,31 kn		1.142,31 kn	POVRAT	
61.	LIPOVAC	61.	1169	271026	271026	ORANICA	526,00 kn	14.255,97 kn		14.255,97 kn	ZAKUP	
62.	LIPOVAC	62.	2698/6	3801	3801	ORANICA	526,00 kn	199,93 kn		199,93 kn	ZAKUP	U KATASTRU 2370 M2 ŠUMA, 3801 ORANICA KAKO JE I U STUPCU 7;
63.	LIPOVAC	63.	497	29953	29953	ORANICA	526,00 kn	1.575,53 kn		1.575,53 kn	ZAKUP	
64.	LIPOVAC	64.	631/1	913	913	ORANICA	526,00 kn	48,02 kn		48,02 kn	ZAKUP	
65.	LIPOVAC	65.	635	4856	4856	ORANICA	526,00 kn	255,43 kn		255,43 kn	POVRAT	
66.	LIPOVAC	66.	683/1	3920	3920	ORANICA	526,00 kn	206,19 kn		206,19 kn	POVRAT	
67.	LIPOVAC	67.	683/1	339	339	NEPLODN O	200,00 kn	6,78 kn		6,78 kn	ZAKUP	
68.	LIPOVAC	68.	685/1	10620	10620	ORANICA	526,00 kn	558,61 kn		558,61 kn	POVRAT	
69.	LIPOVAC	69.	685/3	359	359	NEPLODN O	200,00 kn	7,18 kn		7,18 kn	POVRAT	
70.	LIPOVAC	70.	685/3	3316	3316	ORANICA	526,00 kn	174,42 kn		174,42 kn	POVRAT	
71.	LIPOVAC	71.	762/2	538	538	ORANICA	526,00 kn	28,30 kn		28,30 kn	ZAKUP	
72.	LIPOVAC	72.	797	40689	40689	ORANICA	526,00 kn	2.140,24 kn		2.140,24 kn	POVRAT	
73.	LIPOVAC	73.	810/1	1981	1981	ORANICA	526,00 kn	104,20 kn		104,20 kn	ZAKUP	
74.	LIPOVAC	74.	952/3	26161	26161	ORANICA	526,00 kn	1.376,07 kn		1.376,07 kn	ZAKUP	
75.	LIPOVAC	75.	954/1	5654	5654	ORANICA	526,00 kn	297,40 kn		297,40 kn	ZAKUP	
76.	LIPOVAC	76.	954/2	7565	7565	ORANICA	526,00 kn	397,92 kn		397,92 kn	ZAKUP	PREMA OČITOVANJU H. ŠUMA POSTOJI MOGUĆNOST UKLJUČIVANJA U ŠUMSKO GOSPODARSKI PLAN
77.	LIPOVAC	77.	955/3	2504	2504	ORANICA	526,00 kn	131,71 kn		131,71 kn	ZAKUP	
78.	LIPOVAC	78.	966/4	6230	6230	ORANICA	526,00 kn	327,70 kn		327,70 kn	ZAKUP	
79.	LIPOVAC	79.	967/2	34841	34841	ORANICA	526,00 kn	1.832,64 kn		1.832,64 kn	ZAKUP	
80.	LIPOVAC	80.	968/4	1196	1196	ORANICA	526,00 kn	62,91 kn	12,58 kn	75,49 kn	ZAKUP	U OBUHVATU SUSATVA ZA NAVODNIJAV NJE LIPOVAC

81.	LIPOVAC	81.	974/2	436	436	ORANICA	526,00 kn	22,93 kn	4,45 kn	27,51 kn	ZAKUP	U OBUHVATU SUSATVA ZA NAVODNIJAVU NIJE LIPOVAC
82.	LIPOVAC	82.	975/13	431	431	ORANICA	526,00 kn	22,67 kn		22,67 kn	ZAKUP	
83.	LIPOVAC	83.	975/15	105	105	ORANICA	526,00 kn	5,52 kn		5,52 kn	ZAKUP	
84.	LIPOVAC	84.	975/2	2569	2569	ORANICA	526,00 kn	135,13 kn		135,13 kn	ZAKUP	
85.	LIPOVAC	85.	975/3	5937	5937	ORANICA	526,00 kn	312,29 kn		312,29 kn	ZAKUP	
86.	LIPOVAC	86.	975/4	9246	9246	ORANICA	526,00 kn	486,34 kn		486,34 kn	ZAKUP	
87.	LIPOVAC	87.	975/6	251	251	ORANICA	526,00 kn	13,20 kn		13,20 kn	ZAKUP	
88.	LIPOVAC	88.	975/7	2346	2346	ORANICA	526,00 kn	123,40 kn		123,40 kn	ZAKUP	
89.	LIPOVAC	89.	975/8	963	963	ORANICA	526,00 kn	50,65 kn		50,65 kn	ZAKUP	
90.	LIPOVAC	90.	975/9	2008	2008	ORANICA	526,00 kn	105,62 kn		105,62 kn	ZAKUP	
91.	LIPOVAC	91.	988/1	269	269	ORANICA	526,00 kn	14,15 kn		14,15 kn	ZAKUP	
92.	LIPOVAC	92.	992/1	3716	3716	ORANICA	526,00 kn	195,46 kn		195,46 kn	POVRAT	
93.	LIPOVAC	93.	992/2	3622	3622	ORANICA	526,00 kn	190,52 kn		190,52 kn	POVRAT	
94.	NIJEMCI	94.	1642/2	5625	5625	ORANICA	526,00 kn	295,88 kn		295,88 kn	POVRAT	
95.	NIJEMCI	95.	1660	251952	251952	ORANICA	526,00 kn	13.252,68 kn		13.252,68 kn	ZAKUP	
96.	NIJEMCI	96.	1664	1533	1533	ORANICA	526,00 kn	80,64 kn		80,64 kn	ZAKUP	
97.	NIJEMCI	97.	1689/1	2619	2619	ORANICA	526,00 kn	137,76 kn		137,76 kn	ZAKUP	
98.	NIJEMCI	98.	1698	14442	14442	ORANICA	526,00 kn	759,65 kn		759,65 kn	ZAKUP	
99.	NIJEMCI	99.	1874	4023	4023	ORANICA	526,00 kn	211,61 kn		211,61 kn	ZAKUP	
100.	NIJEMCI	100.	1893	2941	2941	ORANICA	526,00 kn	154,70 kn		154,70 kn	ZAKUP	
101.	NIJEMCI	101.	1969	2801	2801	ORANICA	526,00 kn	147,33 kn		147,33 kn	ZAKUP	
102.	NIJEMCI	102.	2234	5495	5495	ORANICA	526,00 kn	289,04 kn		289,04 kn	ZAKUP	
103.	NIJEMCI	103.	2303	12373	12373	ORANICA	526,00 kn	650,82 kn		650,82 kn	ZAKUP	
104.	NIJEMCI	104.	2304	5974	5974	ORANICA	526,00 kn	314,23 kn		314,23 kn	ZAKUP	
105.	NIJEMCI	105.	3035	127743	127743	ORANICA	526,00 kn	6.719,28 kn		6.719,28 kn	ZAKUP	
106.	NIJEMCI	106.	875/1	62435	62435	ORANICA	526,00 kn	3.284,08 kn		3.284,08 kn	ZAKUP	

107.	NIJEMCI	107.	1581	197792	197792	ORANICA	526,00 kn	10.403,86 kn		10.403,86 kn	ZAKUP	
108.	PODGRAĐE	108.	124	5821	5821	ORANICA	526,00 kn	306,18 kn		306,18 kn	ZAKUP	
109.	PODGRAĐE	109.	130	8762	8762	ORANICA	526,00 kn	460,88 kn		460,88 kn	ZAKUP	
110.	PODGRAĐE	110.	25	89622	89622	ORANICA	526,00 kn	4.714,12 kn		4.714,12 kn	ZAKUP	
111.	PODGRAĐE	111.	33	59609	116630	ORANICA	526,00 kn	3.135,43 kn	6.134,73 kn		ZAKUP	
	PODGRAĐE		35/1	37202		ORANICA	526,00 kn	1.956,82 kn			ZAKUP	
	PODGRAĐE		35/2	19819		ORANICA	526,00 kn	1.042,48 kn			ZAKUP	
112.	PODGRAĐE	112.	35/2	19819	19819	ORANICA	526,00 kn	1.042,48 kn		1.042,48 kn	ZAKUP	
113.	PODGRAĐE	113.	480	8940	8940	ORANICA	526,00 kn	470,24 kn		470,24 kn	ZAKUP	
114.	PODGRAĐE	114.	51	24014	24014	ORANICA	526,00 kn	1.263,14 kn		1.263,14 kn	ZAKUP	
115.	PODGRAĐE	115.	52	36691	36691	ORANICA	526,00 kn	1.929,95 kn		1.929,95 kn	ZAKUP	
116.	PODGRAĐE	116.	529/2	1545	1545	ORANICA	526,00 kn	81,27 kn		81,27 kn	ZAKUP	
117.	PODGRAĐE	117.	53	17053	17053	ORANICA	526,00 kn	896,99 kn		896,99 kn	ZAKUP	
118.	PODGRAĐE	118.	54	11988	11988	ORANICA	526,00 kn	630,57 kn		630,57 kn	ZAKUP	
119.	PODGRAĐE	119.	55	ukupno4703 rh 2351	ukupno4703 rh 2351	ORANICA	526,00 kn	123,66 kn		123,66 kn	PRODAJA	RH SUVLASNIK 1/2, BARIĆ MILKA SUVLASNIK 1/2
120.	PODGRAĐE	120.	56	18565	18565	ORANICA	526,00 kn	976,52 kn		976,52 kn	ZAKUP	
121.	PODGRAĐE	121.	58	ukupno 565 rh 6377	ukupno 565 rh 6377	ORANICA	526,00 kn	335,43 kn		335,43 kn	PRODAJA	RH SUVLASNIK 2/3, JOSIP KOPČIĆ SUVLASNIK 1/3
122.	PODGRAĐE	122.	604/2	703	703	ORANICA	526,00 kn	36,98 kn		36,98 kn	ZAKUP	
123.	PODGRAĐE	123.	62	8400	8400	ORANICA	526,00 kn	441,84 kn		441,84 kn	ZAKUP	
124.	PODGRAĐE	124.	63	2363	2363	ORANICA	526,00 kn	124,29 kn		124,29 kn	ZAKUP	
125.	PODGRAĐE	125.	699	1954	1954	VOĆNJAK	526,00 kn	102,78 kn		102,78 kn	ZAKUP	
126.	PODGRAĐE	126.	736	1874	1874	ORANICA	526,00 kn	98,57 kn		98,57 kn	ZAKUP	
127.	PODGRAĐE	127.	783	866	866	ORANICA	526,00 kn	45,55 kn		45,55 kn	ZAKUP	
128.	PODGRAĐE	128.	97/2	12821	12821	ORANICA	526,00 kn	674,38 kn		674,38 kn	ZAKUP	
129.	VINKOVAČK I BANOVC	129.	39	941	941	VOĆNJAK	526,00 kn	49,50 kn		49,50 kn	ZAKUP	

130.	VINKOVAČK I BANOVC	130.	40	400	400	VOĆNJAK	526,00 kn	21,04 kn		21,04 kn	ZAKUP	U NARAVI SVE ORANICA, DJELOMIČNO ZARASLO
131.	VINKOVAČK I BANOVC	131.	40	1100	1100	VINOGR D	526,00 kn	57,86 kn		57,86 kn	ZAKUP	U NARAVI SVE ORANICA, DJELOMIČNO ZARASLO
132.	VINKOVAČK I BANOVC	132.	40	1411	1411	ORANICA	526,00 kn	74,22 kn		74,22 kn	ZAKUP	U NARAVI SVE ORANICA, DJELOMIČNO ZARASLO
133.	VINKOVAČK I BANOVC	133.	446/2	1494	1494	ORANICA	526,00 kn	78,58 kn		78,58 kn	ZAKUP	



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA NIJEMCI
Trg kralja Tomislava 6, 32 245 NIJEMCI

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 320-02/20-02/04

URBROJ: 2188/06-01-20-2

Nijemci, 20. studenog 2020. godine

Na temelju članka 31. st. 5 Zakona o poljoprivrednom zemljištu, („Narodne novine,, broj 20/2018, 115/2018 i 98/19 u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilnika za provođenje javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine,, broj 72/18), Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine,, broj 89/18) i Odluke Općinskog vijeća Općine Nijemci o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Nijemci KLASA: 320-02/20-02/04, URBROJ: 2188/06-01-20-1 od 20. studenog 2020 godine, Općinsko vijeće Općine Nijemci dana _____ 2020. godine objavljuje:

JAVNI NATJEČAJ

za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske

na području Općine Nijemci

I.

- (1) Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Javni natječaj) raspisuje se za poljoprivredno zemljište koje se nalazi u Vukovarsko-srijemskoj županiji na području Općine Nijemci koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Nijemci KLASA: 320-02/18-01/01; URBROJ: 2188/06-02/01-19-40 a na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost KLASA: 945-014/18-01/644, URBROJ: 525-07/1781-19-5 od 08. srpnja 2019. godine predviđeno za zakup, povrat ili ostale namjene.
- (2) Popis poljoprivrednog zemljišta koje je predmet ovog javnog natječaja nalazi se u Prilogu 1 ovog javnog natječaja.
- (3) Ako su u Prilogu 1 koji sadrži popis poljoprivrednog zemljišta koje je predmet ovog natječaja proizvodno tehnološke cjeline označene u stupcu Napomena kao MINIRANO ZEMLJIŠTE postupiti će se sukladno čl. 48 st. 1, 2, 3, 4 i 5 Zakona te će se troškovi razminiranja koje utvrđuje Hrvatski centar za razminiranje nalaziti se u Prilogu 5a.

- (4) Ako su u Prilogu 1 koji sadrži popis poljoprivrednog zemljišta koje je predmet ovog natječaja proizvodno tehnološke cjeline označene u stupcu Napomena kao OBRASLO ZEMLJIŠTE postupiti će se sukladno čl. 48 st. 9, 10, 11, 12 i 13 Zakona te će procjena troškova stavljanja u funkciju poljoprivrednog zemljišta procijeniti Hrvatske šume d.o.o.

II.

- (1) Poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske iz točke I. ovoga Javnog natječaja koje je predviđeno za zakup daje se u zakup na rok od 25 godina.
- (2) Poljoprivrednog zemljišta koje je predviđeno za povrat i ostale namjene koje se daje u zakup na rok do pet (5) godina, s mogućnošću produljenja, odnosno do pravomoćnosti rješenja o povratu sukladno posebnom propisu ili do privođenja toga zemljišta namjeni utvrđenoj prostornim planom.
- (3) Poljoprivredno zemljište koje je predmet ovog natječaja s popisom katastarskih čestica/PTC s popisom čestica koje čine tu PTC, sa kulturama, površinama i početnim zakupninama nalaze se u prilogu 1. ovog natječaja.
- (4) Katastarske čestice koje su predviđene za povrat, ostale namjene i koje su neizgrađeno građevinsko zemljište, označene su u rubrici Namjena prema programu.
- (5) Maksimalna površina koja se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi na području Općine Nijemci iznosi 50 hektara.

III.

- (1) Pravo prvenstva na ovom javnom natječaju za zakup imaju fizičke i pravne osobe koje su sudjelovale u natječaju prema redoslijedu propisanim člankom 36. Zakona.
- (2) Fizička ili pravna osoba ima pravo prvenstva zakupa prema utvrđenom redoslijedu iz stavka 1. ovog članka natječaja uz uvjet da prihvati najvišu cijenu koju je ponudio bilo koji od ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete.

IV.

- (1) Sudionici ovog Javnog natječaja za zakup mogu biti fizičke ili pravne osobe koje su do isteka roka za podnošenje ponuda podmirile sve obveze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države i svih javnih davanja, te protiv kojih se ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta.
- (2) Sudionik ovog javnog natječaja za zakup ne može biti fizička ili pravna osoba koja je poljoprivredno zemljište u vlasništvu države dodijeljeno u zakup dala u podzakup ili je njime na drugi način neovlašteno raspolagala.
- (3) Zajednička ponuda ponuditelja na natječaju za zakup smatra se nevažećom.
- (4) Ako ponuđena zakupnina na javnom natječaju za zakup od strane ponuditelja koji ispunjava natječajne uvjete prelazi dvostruki iznos početne zakupnine, takva ponuda se smatra nevažećom.

V.

- (1) Sudionici ovog javnog natječaja za zakup dužni su za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu priložiti sljedeću dokumentaciju:

- a) potvrdu Općine Nijemci o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
 - b) potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja,
 - c) IZJAVA da se protiv njih na području Republike Hrvatske ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta,
 - d) IZJAVA da na području Republike Hrvatske nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta
 - e) IZJAVA da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru,
 - f) gospodarski program na propisanom obrascu koji je sastavni dio natječaja.
- (2) Sudionici javnog natječaja za zakup koji su pravne osobe sukladno članku 36. stavak 1. točka a. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19), dužni za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, priložiti i IZJAVU pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u kojoj navode s njima sve povezane fizičke i pravne osobe.
 - (3) Sudionici javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavak 1. točka b. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19), dužni za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, priložiti i IZJAVU pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u kojoj navode da su ispunjavali gospodarski program iz ugovora temeljem kojeg ostvaruju status dosadašnjeg posjednika za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja natječaja.
 - (4) Sudionici javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavak 1. točka b. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19), koji u ugovorima temeljem kojih ostvaruju status dosadašnjeg posjednika nema gospodarski program kao sastavni dio ugovora, dužni za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, priložiti i IZJAVU pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u kojoj navode da su koristili zemljište sukladno odredbama ugovora za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja natječaja.
 - (5) Izjave iz stavka 1. podstavak c), d) i e)., stavka 2., 3. i 4. ovoga članka prilažu se na Obrascu 1., Obrascu 2., Obrascu 3. i na Obrascu 4. koji su u Prilogu 2 ovoga natječaja.
 - (6) Sudionici ovog javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta dužni su uz ponudu za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva priložiti i dokumentaciju navedenu u Prilogu 3. ovog Javnog natječaja.
 - (7) Sudionici ovog javnog natječaja za zakup dužni su uz ponudu za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva priložiti i za s njima povezane fizičke i pravne osobe i dokumentaciju navedenu pod brojem 6., 8. i 9. Priloga 3. ovog Javnog natječaja.
 - (8) Pripadajući iznos uvjetnog grla (UG) po pojedinoj vrsti domaće životinje naveden u tablici koja se nalazi se u prilogu ovoga natječaja i čini njegov sastavni dio.
 - (9) Prosječan broj uvjetnih grla izračunava se na temelju tablice iz stavka 8. ovoga članka, za proizvodnu godinu koja prethodi natječaju, a računa se od 1. siječnja do 31. prosinca.
 - (10) Kod izračuna prosječnog broja uvjetnih grla i ukupnih površina poljoprivrednog zemljišta ne uračunavaju se površine poljoprivrednog zemljišta za koje ponuditelj ima zaključene ugovore, a predmet su natječaja za zakup.
 - (11) Potpis na izjavama iz ove točke natječaja ne mora biti ovjeren kod javnog bilježnika
 - (12) **Pravna osoba koja se prijavljuje na natječaj za proizvodno – tehnološke cjeline koje su u Prilogu 1 koji sadrži popis poljoprivrednog zemljišta koje je predmet ovog natječaja proizvodno tehnološke cjeline označene u stupcu Napomena kao OBRASLO ZEMLJIŠTE i**

veće su od 10 hektara dužna je predati obvezujuće pismo namjere banke uz ponudu, a pri sklapanju ugovora davatelju zakupa položiti bankovnu garanciju.

VI.

(1) Ukoliko se jedan ponuditelj javlja na više PTC/ katastarskih čestica koje su predmet natječaja može dostaviti jednu ponudu za sve PTC/ katastarske čestice za koje podnosi ponudu.

(2) Za svaku pojedinu PTC/ katastarsku česticu iz ponude navedene u stavku 1. ovoga članka, ponuditelj mora dostaviti ponuđenu cijenu i gospodarski program. Ostala dokumentacija dostavlja se u jednom primjerku i razmatra se za svaku PTC/ katastarsku česticu iz ponude tog ponuditelja.

VII.

(1) Nevažećom ponudom na ovom javnom natječaju smatra se:

- Ponuda pristigla izvan roka za dostavu ponude propisanog ovim javnim natječajem,
- Ponuda koja je nepotpisana,
- Ponuda koja ne sadrži: ime/naziv adresu i OIB ponuditelja, PTC/katastarsku česticu za koju se dostavlja ponuda, ponuđenu cijenu za svaku PTC/katastarsku česticu za koju se dostavlja ponuda, gospodarski program za svaku PTC/katastarsku česticu za koju se dostavlja ponuda, dokumentaciju dostavljena uz ponudu propisanu čl.5 ovog javnog natječaja,
- Zajednička ponuda ponuditelja na natječaju za zakup,
- Ponuda čija ponuđena zakupnina na javnom natječaju za zakup od strane ponuditelja koji ispunjava natječajne uvjete prelazi dvostruki iznos početne zakupnine

VIII.

- (1) Zakupnina za zakup plaća se godišnje.
- (2) Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku slijedeću godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine.
- (3) Ako je zakupnik u posjedu poljoprivrednog zemljišta, iznos zakupnine za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju zakupnini.
- (4) Kod sklapanja ugovora o zakupu ugovorit će se revalorizacija zakupnine sukladno članku 50. stavku 1. i 6. Zakona.

IX.

- (1) Rok za dostavu ponude je 30 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave ovog Javnog natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Nijemci.
- (2) Ponuda se dostavlja na adresu: Općina Nijemci, Trg kralja Tomislava 6, 32245 Nijemci s naznakom: „Javni natječaj za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Nijemci – za proizvodno-tehnološku cjelinu broj: _____ (navesti brojeve proizvodno-tehnoloških cjelina za koje/u se ponuda podnosi) - ne otvarati.

X.

- (1) Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta dužno je izvršiti analizu ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup u roku do 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.
- (2) Za ponude iz stavka 1. ovoga članka Povjerenstvo za zakup dužno je provesti javno otvaranje ponuda i sastaviti zapisnik.
- (3) Javno otvaranje ponuda započeti će dana ____ 2020. godine u Nijemcima, Trg kralja Tomislava 6, vijećnica Općine Nijemci, s početkom u 10,00 sati.
- (4) Povjerenstvo će za ostvarivanje prava prvenstva razmatrati samo dokumentaciju navedenu u tekstu ovog javnog natječaja.

XI.

- (1) Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi Općinsko vijeće Općine Nijemci na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljištu pri čemu Općina Nijemci istu dostavljaju na prethodno mišljenje županiji i suglasnost Ministarstvu.
- (2) Obavijest o dodjeli zakupa po ovom Javnom natječaju objaviti će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Nijemci najkasnije u roku od osam dana od dana dobivanja suglasnosti Ministarstva.

XII.

- (1) Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude iz ovog članka, nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.
- (2) Nakon dobivenog pozitivnog mišljenja Županije i suglasnosti Ministarstva te po sastavljanju nacrtu ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, načelnik Općine Nijemci i najpovoljniji ponuđač sklapaju ugovor o zakupu.
- (3) Ugovor o zakupu, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju posjeda, sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe te ovlasti i način rada javnog bilježništva.

XIII.

- (1) Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države koje nije u funkciji poljoprivredne proizvodnje ili je obraslo višegodišnjim raslinjem zakupnik je dužan iskrčiti o vlastitom trošku u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed, a zakupnina mu se umanjuje razmjerno troškovima krčenja. Ako su troškovi krčenja veći od zakupnine, zakupnik se oslobađa plaćanja zakupnine te nema pravo na povrat razlike troškova krčenja.
- (2) Za osiguranje izvršenja ove ugovorne obveze za poljoprivredno zemljište površine veće od 10 ha, zakupnik koji je pravna osoba je dužan predati obvezujuće pismo namjere banke uz ponudu, a pri sklapanju ugovora davatelju zakupa položiti bankovnu garanciju, a zakupnik koji je fizička osoba dužan je pri sklapanju ugovora davatelju zakupa priložiti zadužnicu.
- (3) Krčenjem poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u smislu Zakona smatra se njegovo privođenje poljoprivrednoj proizvodnji, odnosno uklanjanje nadzemnih i podzemnih dijelova višegodišnjeg raslinja.

- (4) Drvnu masu koja ostane nakon krčenja poljoprivrednog zemljišta preuzimaju od zakupnika, transportiraju i njome raspoložu Hrvatske šume d.o.o. sukladno posebnom propisu o šumama, u roku od 30 dana od dana zaprimanja obavijesti o obavljenom krčenju. Sredstva ostvarena od prodaje drvne mase prihod su državnog proračuna 50% i Hrvatskih šuma d.o.o. 50%.
- (5) Hrvatske šume d.o.o. na zahtjev Općine procjenjuju troškove stavljanja poljoprivrednog zemljišta u funkciju poljoprivredne proizvodnje.
- (6) Umanjenje zakupnine iz ovog članka provest će se nakon što zakupnik dostavi dokaz Općini o izvršenim obvezama iz ovog članka.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Mirko Jurišić

Prilog 1:

PRILOG 1:

redni broj	katastarska općina naziv	PTC broj	katastarska čestica broj	katastarska čestica površina m2	površina PTC-a	katastarska čestica način uporabe/katastarska kultura	jedinična zakupnina po ha	početna cijena	postotak uvećanja/u manjenja	ukupna visina početne zakupnine u kn	namjena prema programu	NAPOMENA II
1	2	3	4	5		6	7	8			9	10
1.	APŠEVCI	1.	16	116449	116449	ORANICA	526,00 kn	6.125,21		6.125,21	ZAKUP	
2.	APŠEVCI	2.	17	47288	47288	ORANICA	526,00	2.487,35 kn		2.487,35 kn	ZAKUP	
3.	APŠEVCI	3.	185	9776	9776	PAŠNJAK	200,00 kn	195,52 kn		195,52 kn	ZAKUP	
4.	APŠEVCI	4.	210	30017	30017	PAŠNJAK	200,00 kn	600,34 kn		600,34 kn	ZAKUP	
5.	APŠEVCI	5.	39/1	2291	2291	ORANICA	526,00 kn	120,51 kn		120,51 kn	ZAKUP	
6.	APŠEVCI	6.	52	8282	8282	ORANICA	526,00 kn	435,63 kn		435,63 kn	POVRAT	
7.	APŠEVCI	7.	412/2	10595	10595	ORANICA	526,00 kn	557,30 kn		557,30 kn	ZAKUP	
8.	APŠEVCI	8.	501	25876	25876	PAŠNJAK	200,00 kn	517,52 kn		517,52 kn	ZAKUP	
9.	BANOVC	9.	1078/3	30120	30120	ORANICA	515,00 kn	1.551,18 kn		1.551,18 kn	POVRAT	
10.	BANOVC	10.	1079	54615	54615	ORANICA	515,00 kn	2.812,67 kn		2.812,67 kn	POVRAT	
11.	BANOVC	11.	112	19037 ukupno, 2/8 RH 0,4760	19037 ukupno, 2/8 RH 0,4760	ORANICA	515,00 kn	245,14 kn		245,14 kn	ZAKUP	2/8 SUVLASNIŠTVO RH, OSTALO 3/8 BEZBRADICA RATKA I 3/8 MAZIĆ DRAGANA RH dio je 0,4760 ha
12.	BANOVC	12.	152	18368	18368	ORANICA	515,00 kn	945,95 kn		945,95 kn	ZAKUP	
13.	BANOVC	13.	855	30449	30449	PAŠNJAK	200,00 kn	608,98 kn		608,98 kn	ZAKUP	
14.	BANOVC	14.	909	1609	1609	PAŠNJAK	200,00 kn	32,18 kn		32,18 kn	ZAKUP	
15.	BANOVC	15.	942	5842	5842	ORANICA	515,00 kn	300,86 kn		300,86 kn	ZAKUP	
16.	BANOVC	16.	949/3	17717	17717	ORANICA	515,00 kn	912,43 kn		912,43 kn	ZAKUP	
17.	DONJE NOVO SELO	17.	499	2261	2261	ORANICA	526,00 kn	118,93 kn		118,93 kn	ZAKUP	
18.	DONJE NOVO SELO	18.	529	3206	3206	PAŠNJAK	200,00 kn	64,12 kn		64,12 kn	ZAKUP	
19.	DONJE NOVO SELO	19.	556	272583	272583	PAŠNJAK	200,00 kn	5.451,66 kn		5.451,66 kn	ZAKUP	SUKLADNO DOPISU HTVATSKIH ŠUMA POSTOJI VELIKA MOGUĆNOST UKLJUČIVANJA U ŠUMSKO GOSPODARSKI PLAN JELAŠ, TOPOLOVAC I OTOČKE ŠUME
20.	DONJE NOVO SELO	20.	590	2510	2510	ORANICA	526,00 kn	132,03 kn		132,03 kn	ZAKUP	
21.	DONJE NOVO SELO	21.	662/5	8778	8778	ORANICA	526,00 kn	461,72 kn		461,72 kn	POVRAT	
24.	DONJE NOVO SELO	24.	679	3091	3091	ORANICA	526,00 kn	162,59 kn		162,59 kn	ZAKUP	

25.	DONJE NOVO SELO	25.	708	5861	5861	ORANICA	526,00 kn	308,29 kn		608,29 kn	ZAKUP	
26.	DONJE NOVO SELO	26.	81	14955	14955	ORANICA	526,00 kn	786,63 kn		786,63 kn	ZAKUP	
27.	ĐELETOVCI	27.	134	5590	5590	ORANICA	526,00 kn	294,03 kn		294,03 kn	ZAKUP	U ZK UKUPNA POVRŠINA 5890, OD ČEGA JE BARA 300 M2, A OSTALO ORANICA KAKO JE I U STUPCU 7
28.	ĐELETOVCI	28.	135	1189	1189	ORANICA	562,00 kn	66,82 kn		66,82 kn	ZAKUP	
29.	ĐELETOVCI	29.	40/1	10999	10999	ORANICA	526,00 kn	578,55 kn		578,55 kn	ZAKUP	
30.	ĐELETOVCI	30.	516	10085	10085	ORANICA	526,00 kn	530,47 kn		530,47 kn	ZAKUP	
31.	ĐELETOVCI	31.	517	1700	1700	ORANICA	562,00 kn	95,54 kn		95,54 kn	ZAKUP	
32.	ĐELETOVCI	32.	533/3	6095	6095	ORANICA	526,00 kn	320,60 kn		320,60 kn	ZAKUP	
33.	ĐELETOVCI	33.	59	2964	2964	VINOGRAD	526,00 kn	155,91 kn		155,91 kn	ZAKUP	
34.	ĐELETOVCI	34.	64	2835	2835	VINOGRAD	526,00 kn	149,12 kn		149,12 kn	ZAKUP	
35.	ĐELETOVCI	35.	769	3341	3341	ORANICA	526,00 kn	175,74 kn		175,74 kn	ZAKUP	
36.	ĐELETOVCI	36.	773/1	1902	1902	ORANICA	526,00 kn	100,05 kn		100,05 kn	ZAKUP	
37.	ĐELETOVCI	37.	814	ukupno 6139, RH 0,4093 ha	ukupno 6139, RH 0,4093 ha	ORANICA	526,00 kn	215,27 kn dio RH		215,27 kn dio RH	ZAKUP	
38.	ĐELETOVCI	38.	889/1	27971	27971	ORANICA	526,00 kn	1.471,27 kn		1.471,27 kn	POVRAT	
39.	ĐELETOVCI	39.	896/6	299	299	ORANICA	526,00 kn	15,73 kn		15,73 kn	ZAKUP	
40.	ĐELETOVCI	40.	896/7	16	16	ORANICA	526,00 kn	0,84 kn		0,84 kn	ZAKUP	
41.	ĐELETOVCI	41.	899	3469	3469	ORANICA	526,00 kn	182,47 kn		182,47 kn	ZAKUP	UKUPNA POVRŠINA 4469M2, OD TOGA ORANICA KAO U STUPCU 7, OSTALO BARA
42.	ĐELETOVCI	42.	929/3	1579	1579	ORANICA	526,00 kn	83,05 kn		83,05 kn	ZAKUP	
43.	LIPOVAC	43.	1025	75	75	ORANICA	526,00 kn	3,95 kn		3,95 kn	POVRAT	
44.	LIPOVAC	44.	1026	158	158	ORANICA	526,00 kn	8,31 kn		8,31 kn	POVRAT	
45.	LIPOVAC	45.	1027	5873	5873	ORANICA	526,00 kn	308,92 kn		308,92 kn	POVRAT	
46.	LIPOVAC	46.	1055	44102	44102	ORANICA	526,00 kn	2.319,77 kn		2.319,77 kn	ZAKUP	
47.	LIPOVAC	47.	1056	14721	14721	ORANICA	526,00 kn	774,32 kn		774,32 kn	ZAKUP	
48.	LIPOVAC	48.	1061/1	10459	10459	ORANICA	526,00 kn	550,14 kn		550,14 kn	ZAKUP	
49.	LIPOVAC	49.	1063/1	6412	6412	ORANICA	526,00 kn	337,27 kn		337,27 kn	ZAKUP	
50.	LIPOVAC	50.	1064/1	4859	4859	ORANICA	526,00 kn	255,58 kn		255,58 kn	ZAKUP	
51.	LIPOVAC	51.	1065/1	5494	5494	ORANICA	526,00 kn	288,98 kn		288,98 kn	ZAKUP	
52.	LIPOVAC	52.	1067/1	6705	6705	ORANICA	526,00 kn	352,68 kn		352,68 kn	ZAKUP	
53.	LIPOVAC	53.	1072/1	9546	9546	ORANICA	526,00 kn	502,12 kn		502,12 kn	ZAKUP	
54.	LIPOVAC	54.	1076/1	8952	8952	ORANICA	526,00 kn	470,88 kn		470,88 kn	ZAKUP	
55.	LIPOVAC	55.	1077/1	5412	5412	ORANICA	526,00 kn	284,67 kn		284,67 kn	ZAKUP	
56.	LIPOVAC	56.	1080	8226	8226	ORANICA	526,00 kn	432,69 kn		432,69 kn	ZAKUP	
57.	LIPOVAC	57.	1081	6816	6816	ORANICA	526,00 kn	358,52 kn		358,52 kn	ZAKUP	
58.	LIPOVAC	58.	1082	6193	6193	ORANICA	526,00 kn	325,75 kn		325,75 kn	ZAKUP	

59.	LIPOVAC	59.	1132	233401	233401	ORANICA	526,00 kn	12.276,89 kn	2.455,38 kn	14.732,27 kn	ZAKUP	U OBUHVATU SUSTAVA ZA NAVODNJIJAV NE
60.	LIPOVAC	60.	1165	21717	21717	ORANICA	526,00 kn	1.142,31 kn		1.142,31 kn	POVRAT	
61.	LIPOVAC	61.	1169	271026	271026	ORANICA	526,00 kn	14.255,97 kn		14.255,97 kn	ZAKUP	
62.	LIPOVAC	62.	2698/6	3801	3801	ORANICA	526,00 kn	199,93 kn		199,93 kn	ZAKUP	U KATASTRU 2370 M2 ŠUMA, 3801 ORANICA KAKO JE I U STUPCU 7;
63.	LIPOVAC	63.	497	29953	29953	ORANICA	526,00 kn	1.575,53 kn		1.575,53 kn	ZAKUP	
64.	LIPOVAC	64.	631/1	913	913	ORANICA	526,00 kn	48,02 kn		48,02 kn	ZAKUP	
65.	LIPOVAC	65.	635	4856	4856	ORANICA	526,00 kn	255,43 kn		255,43 kn	POVRAT	
66.	LIPOVAC	66.	683/1	3920	3920	ORANICA	526,00 kn	206,19 kn		206,19 kn	POVRAT	
67.	LIPOVAC	67.	683/1	339	339	NEPLODNO	200,00 kn	6,78 kn		6,78 kn	ZAKUP	
68.	LIPOVAC	68.	685/1	10620	10620	ORANICA	526,00 kn	558,61 kn		558,61 kn	POVRAT	
69.	LIPOVAC	69.	685/3	359	359	NEPLODNO	200,00 kn	7,18 kn		7,18 kn	POVRAT	
70.	LIPOVAC	70.	685/3	3316	3316	ORANICA	526,00 kn	174,42 kn		174,42 kn	POVRAT	
71.	LIPOVAC	71.	762/2	538	538	ORANICA	526,00 kn	28,30 kn		28,30 kn	ZAKUP	
72.	LIPOVAC	72.	797	40689	40689	ORANICA	526,00 kn	2.140,24 kn		2.140,24 kn	POVRAT	
73.	LIPOVAC	73.	810/1	1981	1981	ORANICA	526,00 kn	104,20 kn		104,20 kn	ZAKUP	
74.	LIPOVAC	74.	952/3	26161	26161	ORANICA	526,00 kn	1.376,07 kn		1.376,07 kn	ZAKUP	
75.	LIPOVAC	75.	954/1	5654	5654	ORANICA	526,00 kn	297,40 kn		297,40 kn	ZAKUP	
76.	LIPOVAC	76.	954/2	7565	7565	ORANICA	526,00 kn	397,92 kn		397,92 kn	ZAKUP	PREMA OČITOVANJU H. ŠUMA POSTOJI MOGUĆNOST UKLJUČIVANJA U ŠUMSKO GOSPODARSKI PLAN
77.	LIPOVAC	77.	955/3	2504	2504	ORANICA	526,00 kn	131,71 kn		131,71 kn	ZAKUP	
78.	LIPOVAC	78.	966/4	6230	6230	ORANICA	526,00 kn	327,70 kn		327,70 kn	ZAKUP	
79.	LIPOVAC	79.	967/2	34841	34841	ORANICA	526,00 kn	1.832,64 kn		1.832,64 kn	ZAKUP	
80.	LIPOVAC	80.	968/4	1196	1196	ORANICA	526,00 kn	62,91 kn	12,58 kn	75,49 kn	ZAKUP	U OBUHVATU SUSATVA ZA NAVODNJIJAV NE LIPOVAC
81.	LIPOVAC	81.	974/2	436	436	ORANICA	526,00 kn	22,93 kn	4,45 kn	27,51 kn	ZAKUP	U OBUHVATU SUSATVA ZA NAVODNJIJAV NE LIPOVAC
82.	LIPOVAC	82.	975/13	431	431	ORANICA	526,00 kn	22,67 kn		22,67 kn	ZAKUP	
83.	LIPOVAC	83.	975/15	105	105	ORANICA	526,00 kn	5,52 kn		5,52 kn	ZAKUP	
84.	LIPOVAC	84.	975/2	2569	2569	ORANICA	526,00 kn	135,13 kn		135,13 kn	ZAKUP	
85.	LIPOVAC	85.	975/3	5937	5937	ORANICA	526,00 kn	312,29 kn		312,29 kn	ZAKUP	
86.	LIPOVAC	86.	975/4	9246	9246	ORANICA	526,00 kn	486,34 kn		486,34 kn	ZAKUP	
87.	LIPOVAC	87.	975/6	251	251	ORANICA	526,00 kn	13,20 kn		13,20 kn	ZAKUP	
88.	LIPOVAC	88.	975/7	2346	2346	ORANICA	526,00 kn	123,40 kn		123,40 kn	ZAKUP	
89.	LIPOVAC	89.	975/8	963	963	ORANICA	526,00 kn	50,65 kn		50,65 kn	ZAKUP	
90.	LIPOVAC	90.	975/9	2008	2008	ORANICA	526,00 kn	105,62 kn		105,62 kn	ZAKUP	
91.	LIPOVAC	91.	988/1	269	269	ORANICA	526,00 kn	14,15 kn		14,15 kn	ZAKUP	

92.	LIPOVAC	92.	992/1	3716	3716	ORANICA	526,00 kn	195,46 kn		195,46 kn	POVRAT	
93.	LIPOVAC	93.	992/2	3622	3622	ORANICA	526,00 kn	190,52 kn		190,52 kn	POVRAT	
94.	NIJEMCI	94.	1642/2	5625	5625	ORANICA	526,00 kn	295,88 kn		295,88 kn	POVRAT	
95.	NIJEMCI	95.	1660	251952	251952	ORANICA	526,00 kn	13.252,68 kn		13.252,68 kn	ZAKUP	
96.	NIJEMCI	96.	1664	1533	1533	ORANICA	526,00 kn	80,64 kn		80,64 kn	ZAKUP	
97.	NIJEMCI	97.	1689/1	2619	2619	ORANICA	526,00 kn	137,76 kn		137,76 kn	ZAKUP	
98.	NIJEMCI	98.	1698	14442	14442	ORANICA	526,00 kn	759,65 kn		759,65 kn	ZAKUP	
99.	NIJEMCI	99.	1874	4023	4023	ORANICA	526,00 kn	211,61 kn		211,61 kn	ZAKUP	
100.	NIJEMCI	100.	1893	2941	2941	ORANICA	526,00 kn	154,70 kn		154,70 kn	ZAKUP	
101.	NIJEMCI	101.	1969	2801	2801	ORANICA	526,00 kn	147,33 kn		147,33 kn	ZAKUP	
102.	NIJEMCI	104.	2234	5495	5495	ORANICA	526,00 kn	289,04 kn		289,04 kn	ZAKUP	
103.	NIJEMCI	105.	2303	12373	12373	ORANICA	526,00 kn	650,82 kn		650,82 kn	ZAKUP	
104.	NIJEMCI	106.	2304	5974	5974	ORANICA	526,00 kn	314,23 kn		314,23 kn	ZAKUP	
105.	NIJEMCI	107.	3035	127743	127743	ORANICA	526,00 kn	6.719,28 kn		6.719,28 kn	ZAKUP	
106.	NIJEMCI	108.	875/1	62435	62435	ORANICA	526,00 kn	3.284,08 kn		3.284,08 kn	ZAKUP	
107.	NIJEMCI	109.	1581	197792	197792	ORANICA	526,00 kn	10.403,86 kn		10.403,86 kn	ZAKUP	
108.	NIJEMCI	110.	1478/1	93538	93538	ORANICA	526,00 kn	4.920,10 kn		4.920,10 kn	ZAKUP	
109.	PODGRAĐE	111.	124	5821	5821	ORANICA	526,00 kn	306,18 kn		306,18 kn	ZAKUP	
110.	PODGRAĐE	112.	130	8762	8762	ORANICA	526,00 kn	460,88 kn		460,88 kn	ZAKUP	
111.	PODGRAĐE	113.	25	89622	89622	ORANICA	526,00 kn	4.714,12 kn		4.714,12 kn	ZAKUP	
112.	PODGRAĐE	114.	33	59609	116630	ORANICA	526,00 kn	3.135,43 kn	6.134,73 kn	ZAKUP		
	PODGRAĐE		35/1	37202		ORANICA	526,00 kn	1.956,82 kn		ZAKUP		
	PODGRAĐE		35/2	19819		ORANICA	526,00 kn	1.042,48 kn		ZAKUP		
113.	PODGRAĐE	115.	35/2	19819	19819	ORANICA	526,00 kn	1.042,48 kn		1.042,48 kn	ZAKUP	
114.	PODGRAĐE	116.	480	8940	8940	ORANICA	526,00 kn	470,24 kn		470,24 kn	ZAKUP	
115.	PODGRAĐE	117.	51	24014	24014	ORANICA	526,00 kn	1.263,14 kn		1.263,14 kn	ZAKUP	
116.	PODGRAĐE	118.	52	36691	36691	ORANICA	526,00 kn	1.929,95 kn		1.929,95 kn	ZAKUP	
117.	PODGRAĐE	119.	529/2	1545	1545	ORANICA	526,00 kn	81,27 kn		81,27 kn	ZAKUP	
118.	PODGRAĐE	120.	53	17053	17053	ORANICA	526,00 kn	896,99 kn		896,99 kn	ZAKUP	
119.	PODGRAĐE	121.	54	11988	11988	ORANICA	526,00 kn	630,57 kn		630,57 kn	ZAKUP	
120.	PODGRAĐE	122.	55	ukupno4703 rh 2351	ukupno4703 rh 2351	ORANICA	526,00 kn	123,66 kn		123,66 kn	PRODAJA	RH SUVLASNIK 1/2, BARIĆ MILKA SUVLASNIK 1/2
121.	PODGRAĐE	123.	56	18565	18565	ORANICA	526,00 kn	976,52 kn		976,52 kn	ZAKUP	
122.	PODGRAĐE	124.	58	ukupno 565 rh 6377	ukupno 565 rh 6377	ORANICA	526,00 kn	335,43 kn		335,43 kn	PRODAJA	RH SUVLASNIK 2/3, JOSIP KOPČIĆ SUVLASNIK 1/3
123.	PODGRAĐE	125.	604/2	703	703	ORANICA	526,00 kn	36,98 kn		36,98 kn	ZAKUP	
124.	PODGRAĐE	126.	62	8400	8400	ORANICA	526,00 kn	441,84 kn		441,84 kn	ZAKUP	
125.	PODGRAĐE	127.	63	2363	2363	ORANICA	526,00 kn	124,29 kn		124,29 kn	ZAKUP	
126.	PODGRAĐE	128.	699	1954	1954	VOĆNJAK	526,00 kn	102,78 kn		102,78 kn	ZAKUP	
127.	PODGRAĐE	129.	736	1874	1874	ORANICA	526,00 kn	98,57 kn		98,57 kn	ZAKUP	
128.	PODGRAĐE	130.	783	866	866	ORANICA	526,00 kn	45,55 kn		45,55 kn	ZAKUP	

129.	PODGRAĐE	131.	97/2	12821	12821	ORANICA	526,00 kn	674,38 kn		674,38 kn	ZAKUP	
130.	VINKOVAČK I BANOVC	132.	39	941	941	VOĆNJAK	526,00 kn	49,50 kn		49,50 kn	ZAKUP	
131.	VINKOVAČK I BANOVC	133.	40	400	400	VOĆNJAK	526,00 kn	21,04 kn		21,04 kn	ZAKUP	U NARAVI SVE ORANICA, DJELOMIČNO ZARASLO
132.	VINKOVAČK I BANOVC	134.	40	1100	1100	VINOGRAD	526,00 kn	57,86 kn		57,86 kn	ZAKUP	U NARAVI SVE ORANICA, DJELOMIČNO ZARASLO
133.	VINKOVAČK I BANOVC	135.	40	1411	1411	ORANICA	526,00 kn	74,22 kn		74,22 kn	ZAKUP	U NARAVI SVE ORANICA, DJELOMIČNO ZARASLO
134.	VINKOVAČK I BANOVC	136.	446/2	1494	1494	ORANICA	526,00 kn	78,58 kn		78,58 kn	ZAKUP	

Prilog 2.

OBRAZAC 1.

Fizička ili pravna osoba – Podnositelj ponude

IZJAVA

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da sam do isteka roka za podnošenje ponuda na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada _____, objavljen dana _____ godine, na području Republike Hrvatske platio sve obveze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i da se protiv mene ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Ukoliko kao najpovoljniji ponuditelj sklopim ugovor o zakupu po predmetnom natječaju, u cijelosti sam suglasan da se isti raskine ako se utvrdi suprotno od gore navedenog.

(potpis/pečat podnositelja ponude)

OBRAZAC 2.

***Članak 5. stavak 6. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske:

"Povezanim osobama, u smislu Zakona a u odnosu na članak 36. stavak 4. Zakona, smatraju se fizičke i pravne osobe kod kojih jedna osoba (fizička ili pravna) ima većinski vlasnički i/ili osnivački udio ili većinsko pravo odlučivanja u upravi, nadzoru ili kapitalu druge osobe.«

Pravna osoba – Podnositelj ponude

IZJAVA

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da sam, do isteka roka za podnošenje ponuda na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada _____, objavljen dana _____ godine:

(* zaokružiti/zaokružiti i popuniti)

POVEZAN sa sljedećim fizičkim i pravnim osobama:

ime/naziv osobe

OIB

adresa

NISAM POVEZAN s drugim fizičkim i pravnim osobama.

Ukoliko kao najpovoljniji ponuditelj sklopim ugovor o zakupu po predmetnom natječaju, u cijelosti sam suglasan da se isti raskine ako se utvrdi suprotno od gore navedenog.

(potpis/pečat podnositelja ponude)

OBRAZAC 3.

Fizička ili pravna osoba – Podnositelj ponude

IZJAVA

Izjavljujem da sam suglasan da se moji osobni podaci iz ponude na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada _____, objavljen dana _____, koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru, ukoliko kao najpovoljniji ponuditelj sklopim ugovor o zakupu po predmetnom natječaju.

(potpis/pečat podnositelja ponude)

OBRAZAC 4.

Fizička ili pravna osoba – Podnositelj ponude

IZJAVA

(a) Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da sam, do isteka roka za podnošenje ponuda na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada _____, objavljen dana _____ godine: ispunjavao gospodarski program iz ugovora na temelju kojeg ostvarujem status dosadašnjeg posjednika, za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora, do trenutka raspisivanja natječaja.

(* za ugovore kojima je gospodarski program sastavni dio ugovora)

(b) Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da sam, do isteka roka za podnošenje ponuda na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada _____, objavljen dana _____ godine: koristio zemljište sukladno odredbama ugovora za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja natječaja.

(* za ugovore kojima je gospodarski program nije sastavni dio ugovora i ugovore o koncesiji)

Ukoliko kao najpovoljniji ponuditelj sklopim ugovor o zakupu po predmetnom natječaju, u cijelosti sam suglasan da se isti raskine ako se utvrdi suprotno od gore navedenog.

(potpis/pečat podnositelja ponude)

Prilog 3.

R.br.	Dokazuje	Izvor dokumenta	Naziv dokumenta
1.	Nositelj OPG-a	Podnositelj ponude	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija)
2.	Vlasnik obrta	Podnositelj ponude Područni ured državne uprave	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) i Izvod iz obrtnog registra
3.	Pravna osoba	Podnositelj ponude Nadležni trgovački sud	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) Izvod iz sudskog registra
4.	Pravna osoba u rangu mikro i malih poduzeća	FINA	BON 1
5.	Poljoprivreda primarna djelatnost	Područni ured ili ispostava Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (HZMO) Nadležni trovački sud Državni zavod za statistiku (DZS)	Transakcija 117 Ili Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
6.	Vlasnik ili posjednik stoke	Područni ured Hrvatske poljoprivredne agencije (HPA) Podnositelj ponude	Potvrda HPA ili Potvrda HPA i Kooperantski ugovor (u slučaju uslužnog tova)
7.	Prebivalište, sjedište ili proizvodni objekt	Podnositelj ponude MUP Nadležni trgovački sud	Osobna iskaznica (kopija) ili potvrda o prebivalištu, Izvod iz sudskog registra, izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji
8.	Prosječan broj uvjetnih grla za proizvodnu godinu koja prethodi natječaju	Područni ured Hrvatske poljoprivredne agencije (HPA)	Potvrda HPA
9.	Površine poljoprivrednog zemljišta koje ponuditelj koristi	Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju	Potvrda iz ARKOD upisnika
10.	Dosadašnji posjednik	Podnositelj ponude	Ugovor ili nagodba za višegodišnje nasade
11.	Mlađi od 41 god.	Podnositelj ponude	Osobna iskaznica
12.	Datum upisa u upisnik PG	Podnositelj ponude	Rješenje o upisu u upisnik PG
13.	Bavi poljoprivrednom proizvodnjom	Podnositelj ponude	Upisnik poljoprivrednih proizvođača

14.	Ekonomska vrijednost PG	Hrvatska poljoprivredno-šumarska savjetodavna služba	Očitovanje Hrvatske poljoprivredno – šumarska savjetodavna službe
15.	Vrsta poljoprivredne proizvodnje	Podnositelj ponude	Gospodarski program
16.	Obrazovanje	Podnositelj ponude	Diploma ili svjedodžba
17.	Hrvatski branitelj	Podnositelj ponude	Potvrda ministarstva branitelja
18.	Dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Podnositelj ponude	Potvrda ministarstva branitelja
19.	Broj članova OPG-a	Podnositelj ponude	Rješenje o upisu u upisnik PG

Prilog 4.

GOSPODARSKI PROGRAM ZA JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD (DATUM OBJAVE)

OPĆINA/GRAD		
K.O.		
K.Č.BR./PTC		
PODACI O PONUDITELJU		
NAZIV PONUDITELJA		
OIB		
MIBPG		
ADRESA		
KONTAKT OSOBA		
KONTAKT TEL.		
KONTAKT E-MAIL		
OPIS GOPODARSTVA	POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTE KOJE IMA U VLASNIŠTVU U ha	
	POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTE KOJE IMA U KORIŠTENJU u ha	
	POVRŠINE POD IZGRAĐENIM ILI PLANIRANIM SUSTAVIMA JAVNOG NAVODNJAVANJA	
	DOSADAŠNJA VRSTA PROIZVODNJE	
	BROJ ČLANOVA ODNOSNO ZAPOSLENIKA	
	PRAVNI OBLIK	
VRSTA PROIZVODNJE KOJOM SE NAMJERAVA BAVITI NA ZEMLJIŠTU KOJE JE PREDMET ZAKUPA		
LOKALITET ZEMLJIŠTA	Udaljenost (km) k.č.br./PTC koja je predmet ponude od prebivališta/sjedišta/proizvodnog objekta	
PODACI O PLANIRANIM INVESTICIJAMA	Objekti, mehanizacija i dr.	
PODACI O NOVOM ZAPOŠLJAVANJU		